

Annexe I : Tableau récapitulatif

Dénomination de la zone couverte par un même degré d'utilisation du sol⁽¹⁾:

Zone d'habitation 1

Degré d'utilisation du sol fixé dans le PAG pour la zone précitée											
		minimum	maximum		minimum	maximum		minimum	maximum		maximum
Coefficients du PAG "mouture 2011"	DL		20	CUS		0,75	COS		0,40	CSS	0,50
Surface du terrain à bâtir brut de la zone concernée		2,22 ha									

Lot	surface à bâtir nette ⁽²⁾		nombre de logements ⁽²⁾		surface construite brute ⁽²⁾		surface d'emprise au sol ⁽²⁾		surface de sol scellée ⁽²⁾				
	minimum	maximum	minimum	maximum	minimum	maximum	minimum	maximum	minimum	maximum			
1	582,50	m ²	2	4	c.	128	639	m ²	80	241	m ²	410	m ²
2	667,03	m ²	2	4	c.	128	639	m ²	80	241	m ²	420	m ²
3	76,79	m ²	-	-	u.	0	20	m ²	0	20	m ²	30	m ²
4	87,23	m ²	-	-	u.	0	20	m ²	0	20	m ²	30	m ²
5	100,48	m ²	-	-	u.	0	20	m ²	0	20	m ²	30	m ²
6	497,75	m ²	1	1	u.	128	465	m ²	80	206	m ²	238	m ²
7	469,53	m ²	1	1	u.	128	465	m ²	80	206	m ²	238	m ²
8	308,09	m ²	1	1	u.	128	408	m ²	80	191	m ²	214	m ²
9	378,91	m ²	1	1	u.	128	397	m ²	80	180	m ²	214	m ²
10	559,11	m ²	1	1	u.	128	428	m ²	80	191	m ²	228	m ²
11	454,42	m ²	1	1	u.	128	428	m ²	80	191	m ²	226	m ²
12	642,79	m ²	1	1	u.	128	462	m ²	80	205	m ²	230	m ²
13	505,34	m ²	1	1	u.	128	432	m ²	80	194	m ²	225	m ²
14	427,81	m ²	1	1	u.	128	432	m ²	80	194	m ²	225	m ²
15	530,27	m ²	1	1	u.	128	438	m ²	80	200	m ²	249	m ²
16	480,60	m ²	1	1	u.	128	438	m ²	80	200	m ²	249	m ²
17	405,16	m ²	1	1	u.	128	448	m ²	80	200	m ²	231	m ²
18	421,53	m ²	1	1	u.	128	448	m ²	80	200	m ²	248	m ²
19	552,33	m ²	1	1	u.	128	432	m ²	80	198	m ²	256	m ²
20	425,73	m ²	1	1	u.	128	438	m ²	80	200	m ²	249	m ²
21	505,25	m ²	1	1	u.	128	465	m ²	80	206	m ²	238	m ²
22	485,84	m ²	1	1	u.	128	465	m ²	80	206	m ²	238	m ²
23	623,55	m ²	1	1	u.	128	428	m ²	80	191	m ²	227	m ²
24	792,31	m ²	1	1	u.	128	457	m ²	80	176	m ²	240	m ²
27a+27b	2.277,28	m ²	0	4	c.	128	2.212	m ²	80	790	m ²	1.060	m ²
28	466,64	m ²	1	1	u.	128	428	m ²	80	191	m ²	226	m ²
29	437,64	m ²	1	1	u.	128	428	m ²	80	191	m ²	226	m ²
30	419,42	m ²	1	1	u.	128	446	m ²	80	208	m ²	263	m ²
31	401,04	m ²	1	1	u.	128	446	m ²	80	208	m ²	263	m ²
32	540,75	m ²	1	1	u.	128	428	m ²	80	191	m ²	226	m ²
33	359,71	m ²	1	1	u.	128	390	m ²	80	185	m ²	219	m ²
34	379,45	m ²	1	1	u.	128	390	m ²	80	185	m ²	230	m ²
35	517,75	m ²	1	1	u.	128	444	m ²	80	206	m ²	266	m ²
36	472,80	m ²	1	1	u.	128	432	m ²	80	194	m ²	250	m ²
37	441,80	m ²	1	1	u.	128	432	m ²	80	194	m ²	251	m ²
38	523,67	m ²	1	1	u.	128	465	m ²	80	206	m ²	241	m ²
Total	18.218,28	m²	34	42	u.	4.224	16.651	m²	2.640	7.221	m²	9.104,0	m²
Coefficients résultant du PAP		DL⁽²⁾	15,304	18,905	CUS⁽²⁾	0,190	0,749	COS⁽²⁾	0,145	0,396	CSS⁽²⁾	0,4997	

(1) Le présent tableau est à établir pour chaque zone pour laquelle un même degré d'utilisation du sol est fixé moyennant des coefficients dans le plan d'aménagement général.

(2) Les valeurs sont à indiquer conformément au règlement grand-ducal du 29 juillet 2011 concernant le contenu du plan d'aménagement général d'une commune, respectivement au règlement grand-ducal du 8 mars 2017 concernant le contenu du plan d'aménagement général d'une commune.